



*Nevada Foreclosure
Prevention Task Force*

Foreclosure fraud has become epidemic in Nevada

Some **Red Flag Warnings** you should be aware of before you seek assistance.

Be suspicious of anyone that:

- Guarantees to stop foreclosure
- Tells you to make payments to them
- Pressures you to sign or pay
- Offers to fill out paper work, or
- Tells you NOT to contact your lender
- Tells you foreclosure 'scams' aren't real
- Wants to charge you up-front

There are reputable groups who can help and you will not be charged for their services. So before you do anything: **Stop and Call 702-229-HOME or 877-448-4692 to find a local HUD-approved housing counseling agency.** Also visit www.fightfraud.nv.gov.

Don't become a victim. Let's STOP FORECLOSURE FRAUD in Nevada NOW!

This message brought to you by the Nevada Foreclosure Prevention Taskforce.



El Fraude de embargo hipotecario se ha convertido en una epidemia en Nevada.

Estas son algunas **advertencias de importancia** de las que usted debe de estar consciente antes de buscar ayuda.



*Nevada Foreclosure
Prevention Task Force*

Desconfíe de cualquier persona que:

- Le garantice que pueda detener un embargo hipotecario
- Le presione para que usted firme o pague
- Le diga que no se comunique con su prestamista
- Le quiera cobrar por adelantado
- Le diga que el mismo hará los pagos por usted
- Le ofrezca llenar el mismo los formularios o
- Le diga que las estafas de embargo hipotecario “no existen”

Hay grupos de buena reputación que le ofrecerán ayuda y servicios gratuitos, así que antes de tomar acción:

DETENGASE Y LLAME AL 702-229-HOME o 877-448-4692 para localizar una agencia de asesoramiento de vivienda aprobada por HUD.

Visite la página www.fightfraud.nv.gov.

No se convierta en una víctima, detengamos el FRAUDE DE EMBARGO HIPOTECARIO en Nevada ¡AHORA!

Este mensaje es traído a usted por Nevada Foreclosure Prevention Task Force.



NEVADA DEPARTMENT OF
BUSINESS AND INDUSTRY

